**2021年南方科技大学医院中央空调冬季保养服务招标要求**

1. 招标项目名称：2021年南方科技大学医院中央空调冬季保养服务
2. 服务地点：南方科技大学医院住院部.
3. 预算：18.5万元
4. 项目介绍：为进一步提高医院中央空调持续运行的可靠性，保障中央空调安全 、高效 、节能运行，经院委会通过实施 2021年南方科技大学医院中央空调冬季保养服务项目。投标人要进一步了解项目情况可联系医院维修科，联系人：邓工，联系电话：0755-86971281 、 13823585437。
5. 服务期：自合同签订之日起1个月。
6. 投标人资格要求：
7. 参加投标的单位必须是来自中华人民共和国境内的独立法人,且具有按招标文件要求承担项目规定的相关服务能力.营业执照的经营范围须包含中央空调维修和保养。  
   2.公司具有良好的资金、财务状况。  
   3.在南科大医院无不良记录。  
   4.本项目不接受联合体投标，中标后不得分包或转包。

七 、 2021年南方科技大学医院中央空调冬季保养服务项目清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 名称 | | | | | 单位 | 数量 | 规格型号 | | 品牌 |
| 1 | 约克空调主机保养，二大一小 | | | | 换油过滤器 | 项 | 3 | 026W32831-000 | | 约克 |
| 换过滤干燥器 | 项 | 3 | 026W37563-00 | |
| 换冷冻油 | 项 | 10 | 5Gal/桶 | |
| 2 | 制冷剂补充  （检测，试压，补充） | | | | | 瓶 | 11 | 13.6KG /瓶R410 | | 中化蓝天.巨化.冰龙 |
| 3 | 变频器维修 | | | | | 项 | 2 | M700 | | 进口三菱.西门子.台达 |
| 4 | 楼顶冷冻水管防锈、防雨工程 | | | 1.除锈防腐管道 | | 米 | 70 | DN300 | | 国产 |
| 米 | 10 | DN600 | |
| 2.支架 | | 个 | 10 |  | |
| 3.防雨罩 | | 个 | 3 |
| 5 | 1.4＃,5＃冷却泵维修, （马达线圈）  2. 4＃,5＃冷冻泵维修（马达线圈） | | | | | 台  台 | 2  2 | 37KW  30KW | | 南京赛莱献.NSK（日本） |
| 6 | 楼顶冷却塔更换电动执行器，更换水平衡阀减速涡轮 | | | | | 项 | 2 | DN400 | | 施耐德  上工.塘沽 |
| 7 | 1＃冷却泵漏水更换水封主件，1＃,3＃更换单向止回阀 | | 止回阀 | | | 项 | 2 | DN400 | | 南京赛莱献  ITT（美国）. NSK（日本） |
| 水封 | | | 套 | 1 |  | |
| 轴承 | | | 对 | 2 |  | |
| 轴套 | | | 对 | 2 |  | |
| 8 | 冷凝器自动清洗机清洗，补充胶球 | | | | | 项 | 3 |  | |  |
| 9 | | 电脑控制系统检修升级(PLC信号传输故障)含修复费 | | | | | 项 | 1 |  |  |
| 10 | | 机组压力温度传感器检测（含修复费） | | | | | 项 | 1 |  |  |
| 11 | | 导叶马达矫正 | | | | | 项 | 4 |  |  |
| 12 | | 楼顶新风柜（办公区）控制系统显示器故障处理，病区风柜检修 | | | | | 项 | 1 |  |  |
| 13 | | 盘管机冷冻管电磁阀（含排查全部） | | | | | 个 | 30 | DN32 | 泰科龙  艾美特 |
| 14 | | 铜球阀（10个装）（含排查全部） | | | | | 盒 | 5 | DN32 | 泰科龙  艾美特 |
| 15 | | 面板开关(10个装) | | | | | 盒 | 4 | 液晶 | 施耐德 |
| 16 | | 盘管机Y隔阀(10个装) （含排查全部） | | | | | 盒 | 3 | DN32 | 泰科龙  艾美特 |
| 17 | | 盘管机排水管（含保温） | | | | | 米 | 200 | DN32 | 联塑 |

八.服务要求

1. 签订合同之日起30日历天内交货、安装、调试、验收完毕并交付使用。
2. 安装、验收标准:符合我国国家有关技术规范和技术标准；所供维修配件及设备必须有《出厂合格证》。
3. 维修更换作业时，中标方需自带相关配件、材料、工具，所有部件费用由中标方承担。作业过程中如有人员受伤或设备损失，责任由投标人自行承担。
4. 维修更换作业过程需提前预约时间，不得影响科室工作。
5. 投标报价包含完成项目所需的一切费用。即：维修保养材料费、税费、运输费、装卸费、安装费、调试费、检测费及技术服务费等一切费用，项目结算时不做任何单价或费用的调整。
6. 质保要求：所更换物件免费保修期不低于 1 年，保修时间以最终验收合格使用之日起计算。**投标文件载明的免费保修期低于招标文件规定期限的，视为没有实质性满足招标文件要求。**
7. 免费售后服务要求：保修期内，维修响应时间8小时以内，维修人员24小时内赶到现场进行修理或更换。
8. 支付方式：本工程项目没有预付款。工程完成并经验收后，医院支付合同总金额的97％给中标方。合同总金额的3％作为质保金，待保修期满后支付。

9. 中标单位提供的2个现场作业人员必须具有制冷证或电工作业证

10.投标方在维修的过程中必须保证设备及周围环境的清洁（做到文明施工，工完料尽场地清），尽量避开工作高峰时间进行。